**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ИДРИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕТЕЛЕКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.01.2022 с.Большой Телек № 3-п

Об утверждении Положения об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Большетелекского сельсовета Идринского района Красноярскогокрая

На основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральногозакона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации", Закона Красноярского края от 23 апреля 2009 г. N 8-3166 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края".»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Положение об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Большетелекского сельсовета Идринского района Красноярского края.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Большетелекского сельсовета (https://большетелекский.рф).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета А.Ю.Игнатьев

Приложение

к постановлению администрации

Большетелекского сельсовета

от 12.01.2022. № 3-п

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**Об охране и сохранении объектов культурного наследия**

**(памятников истории и культуры) местного значения,**

**расположенных на территории Большетелекского сельсовета Идринского района Красноярского края**

**Общие положения**

1.1. Положение «Об охране и сохранении объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Большетелекского сельсовета Идринского района Красноярского края (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее — Федеральный закон), Законом Красноярского края от 23 апреля 2009 г. N 8-3166 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории  Красноярского края",Уставом Большетелекского сельсовета Идринского района Красноярского края.

1.2. Положение регулирует отношения по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в муниципальной собственности Большетелекского сельсовета , охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных на территории Большетелекского сельсовета.

1.3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

1.3.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) (далее — объекты культурного наследия) – объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох

и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

1.3.2. Объекты культурного наследия местного значения – объекты культурного наследия, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Большетелекского сельсовета.

1.3.3. Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности Большетелекского сельсовета , – направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия ремонтно-реставрационные работы, в том числе консервация объекта культурного наследия, ремонт памятника, реставрация памятника или ансамбля, приспособление объекта культурного наследия для современного использования, а также научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор.

1.3.4. Охранное обязательство собственника (пользователя) объектом культурного наследия местного значения – обязательство собственника (пользователя), включающее в себя требования к содержанию объекта культурного наследия, условиям доступа к нему граждан, порядку и срокам проведения реставрационных, ремонтных и иных работ по его сохранению, а также иные обеспечивающие сохранность объекта требования.

1.3.5. Популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности Большетелекского сельсовета, – деятельность органов местного самоуправления Большетелекского сельсовета, направленная на организацию их общественной доступности и восприятия, духовно-нравственное и эстетическое воспитание физических лиц, повышение их образовательного уровня, организацию досуга, а также проведение иных мероприятий, направленных на ознакомление с историей и культурой, воспитание чувства любви к родному краю.

1.3.6. Охрана объектов культурного наследия местного значения – система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных мер, принимаемых органами местного самоуправления Большетелекского сельсовета в пределах их компетенции, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

**Учет объектов культурного наследия**

2.1. Сведения об объектах культурного наследия содержатся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр).

Формирование реестра объектов культурного наследия осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом.

2.2. Глава Большетелекского сельсовета согласовывает в установленном порядке:

2.2.1. Включение в реестр объектов культурного наследия местного значения.

2.2.2. Включение в реестр объектов культурного наследия, признанных не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия федерального значения, как объектов культурного наследия местного значения.

2.2.3. Включение в реестр объектов культурного наследия, признанных не отвечающим требованиям, предъявляемым к объектам культурного наследия регионального значения, как объектов культурного наследия местного значения.

2.3. На объектах культурного наследия местного значения, включенных в реестр, устанавливаются надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия.

Порядок установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного значения определяется главой Большетелекского сельсовета.

Обязанность по установке информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия местного значения возлагается на собственников объектов.

2.4. Администрация сельского поселения ведет учет объектов культурного наследия местного значения, расположенных на территории Большетелекского сельсовета, и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности.

2.5. Учет включает в себя составление и ведение перечня объектов культурного наследия местного значения и объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, в котором указываются наименование и категория объекта, время или дата создания, автор, местонахождение объекта, собственник, пользователь объекта, техническое состояние и другие необходимые данные об объектах.

**Сохранение, использование и популяризация объектов**

**культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности**

**Большетелекского сельсовета**

3.1. Собственник объекта культурного наследия несет бремя содержания принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона, если иное не установлено договором между собственником и пользователем данным объектом.

3.2. При государственной регистрации договора купли-продажи объекта культурного наследия новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранном обязательстве собственника объекта культурного наследия.

Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия местного значения оформляется администрацией Большетелекского сельсовета.

В случае принятия решения об исключении объекта культурного наследия из реестра охранное обязательство собственника объекта культурного наследия прекращает свое действие со дня вступления в силу такого решения.

3.3. Совет депутатов сельского совета утверждает перечень объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, не подлежащих отчуждению.

3.4. Объект культурного наследия используется с обязательным выполнением следующих требований:

3.4.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия в соответствии с особенностями данного объекта, послужившими основанием для включения объекта культурного наследия в реестр и являющимися предметом охраны данного объекта, описанным в его паспорте.

3.4.2. Согласование с администрацией Большетелекского сельсовета осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия.

3.4.3. Обеспечение установленного режима содержания земель историко-культурного назначения.

3.4.4. Обеспечение доступа к объекту культурного наследия, находящемуся в муниципальной собственности, условия которого устанавливаются администрацией Большетелекского сельсовета по согласованию с соответствующим государственным органом охраны объектов культурного наследия.

3.5. Выявленный объект культурного наследия, находящийся в муниципальной собственности, используется с обязательным выполнением следующих требований:

3.5.1. Обеспечение неизменности облика и интерьера выявленного объекта культурного наследия в соответствии с особенностями, определенными как предмет охраны данного объекта и изложенными в заключение историко-культурной экспертизы.

3.5.2. Согласование с администрацией Большетелекского сельсовета осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах, которых располагается выявленный объект археологического наследия.

3.6. Популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, включает в себя:

3.6.1. Проведение дней исторического и культурного наследия.

3.6.2. Обеспечение доступности объекта культурного наследия для жителей.

3.6.3. Обеспечение восприятия объекта культурного наследия путем создания специальных видовых точек, смотровых площадок, зон обзора, освещения в темное время суток, установки специальных обозначений.

3.6.4. Размещение материалов об объектах культурного наследия в средствах массовой информации, в том числе выпуск информационно-справочных и рекламных изданий, создание теле- и радиопередач, кино- и видеофильмов, посвященных объекту культурного наследия.

3.6.5. Изучение объектов культурного наследия в составе образовательных программ.

3.6.6. Подготовку и проведение научно-практических конференций, симпозиумов, семинаров, тематических выставок и презентаций, посвященных объектам культурного наследия.

3.6.7. Проведение конкурсов на лучшее сохранение объекта культурного наследия.

**Охрана объектов культурного наследия местного значения**

4.1. Объекты культурного наследия местного значения подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

4.2. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия местного значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон устанавливаются в соответствии с действующим законодательством по согласованию с администрацией Большетелекского сельсовета на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия.

4.3. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия местного значения, а также в зонах охраны указанных объектов подлежат согласованию с администрацией Большетелекского сельсовета в порядке, установленном главой Большетелекского сельсовета.

4.4. В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств, самоходных машин и механизмов на территории данного объекта или в зонах его охраны ограничивается или запрещается, на основании представления главы Большетелекского сельсовета.

4.5. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия местного значения выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, а также согласование проектной документации на проведение работ и контроль за их проведением осуществляется администрацией сельского поселения.

4.6. К проведению работ по сохранению объекта культурного наследия местного значения допускаются физические и юридические лица, имеющие лицензии на деятельность по проведению проектных работ, связанных с охраной объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по проведению проектно-изыскательских работ, связанных с ремонтом и реставрацией объектов культурного наследия, и (или) на деятельность по ремонту и реставрации объектов культурного наследия.

4.7. Воссоздание утраченного объекта культурного наследия местного значения осуществляется в случаях и порядке, установленных Федеральным законом.

Воссоздание утраченного объекта культурного наследия местного значения осуществляется за счет средств бюджета Большетелекского сельсовета.

4.8. В случае если собственник объекта культурного наследия местного значения, либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения, администрация Большетелекского сельсовета обращается в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия.

В случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия местного значения либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах, которых располагается объект археологического наследия, у собственника, содержащего данный объект либо данный участок ненадлежащим образом, администрация Большетелекского сельсовета выкупает данный объект либо данный участок или организует их продажу с публичных торгов.